

「旧公立藤岡総合病院に関するサウンディング型市場調査」

の結果概要について

公立藤岡総合病院は、平成 29 年 11 月 1 日に入院機能と外来機能を統合して新しく開院しましたが、これに伴って旧病院の施設は用途廃止されました。

藤岡市と多野藤岡医療事務市町村組合では、この旧病院施設の今後の方針について検討を進めるにあたり、施設の市場性等を把握するため、民間事業者との“対話”を通じて施設の活用アイデアなどを調査する「サウンディング型市場調査」（以下、「本調査」という。）を実施しましたので、本調査の結果概要を公表します。



1. 本調査の対象施設

施設名称	旧公立藤岡総合病院	旧北ノ原幼稚園 (旧病院の倉庫で使用)	駐車場
所在地	群馬県藤岡市藤岡 942-1	群馬県藤岡市藤岡 979-1	群馬県藤岡市藤岡 981-2 外
延床面積	22,156 m ²	785 m ²	
構造等	R C 造・S 造 地下 1 階～地上 6 階建(※)	R C 造 地上 2 階建	
建築年	昭和 46 年～平成 17 年(※)	昭和 49 年	
敷地面積	14,628 m ²	2,436 m ²	8,432 m ² (合計)
用途地域	第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域	第一種中高層住居専用地域	第一種中高層住居専用地域 第二種住居地域
建ぺい/容積率	60/200%	60/200%	60/200%

※旧公立藤岡総合病院は 8 棟で構成されており、各棟で構造や建築年が異なります。

2. 本調査の経過

平成 29 年 12 月 15 日	本調査の実施について公表	
平成 30 年 1 月 24 日	事前説明会・現地見学会を開催	6 者参加
平成 30 年 1 月 25 日～2 月 28 日	本調査（対話）の参加申し込み受付	
平成 30 年 3 月 20 日・3 月 22 日	サウンディング（対話）の実施	4 者参加

