

議案第 2 号

令和 3 年度藤岡市土地開発公社補正予算（第 1 号）

（総則）

第 1 条 令和 3 年度藤岡市土地開発公社補正予算（第 1 号）は、次に定めるところによる。

（資本的収入及び支出）

第 2 条 予算第 3 条本文括弧書を、次のとおり改める。

（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額 109,125 千円は、過年度分損益勘定留保資金で補てんするものとする。）

予算第 3 条に定めた資本的収入及び支出の予定額を、次のとおり補正する。

（科目）	（既決予定額）	（補正予定額）	（計）
	支 出		
第 1 款 資本的支出	35,095 千円	74,030 千円	109,125 千円
第 3 項 土地造成事業費	34,095 千円	74,030 千円	108,125 千円
支出合計	35,095 千円	74,030 千円	109,125 千円

令和 3 年 9 月 8 日提出

令和 3 年 9 月 10 日可決

藤岡市土地開発公社
理事長 新 井 雅 博

事業計画（変更内訳）

事業項目	事業用地名	補正前		補正後	
		面積 (ha)	金額 (千円)	面積 (ha)	金額 (千円)
土地造成事業	東平井工業団地（第2期）	-	8,168		82,198
合 計		-	34,095		108,125

資金計画

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 公有地取得事業収益	0	0	0
2. 土地造成事業収益	0	0	0
3. 受 取 利 息	61	8	△ 53
4. 雑 収 益	0	1	1
5. 前 年 度 未 収 金	0	0	0
6. 借 入 金	439,000	0	△ 439,000
7. 預 り 金	22	0	△ 22
8. 繰 越 金	536,247	541,479	5,232
受入資金合計	975,330	541,488	△ 433,842
1. 公有地取得事業費	10,076	0	△ 10,076
2. 土地造成事業費	412,892	108,125	△ 304,767
3. 販売費及び一般管理費	8,512	9,546	1,034
4. 支 払 利 息	0	0	0
5. 前 年 度 未 払 金	2,371	386	△ 1,985
6. 借入金償還金	0	0	0
7. 前年度預り金支払い	0	22	22
支払資金合計	433,851	118,079	△ 315,772
差 引	541,479	423,409	△ 118,070

予算実施計画書（資本的收入及び支出）

支出

(単位 千円)

款	項	目	節	既決予算額	補正予定額	計	備考
1.	資本の支出			35,095	74,030	109,125	
	3.	土地造成事業費		34,095	74,030	108,125	
		1.	東平井工業団地 (第2期) 造成事業費	8,168	74,030	82,198	
			3. 工事費	0	68,519	68,519	・用水路新設工事 35,970千円 ・建物解体工事 32,549千円
			4. 測量試験費	2,497	5,511	8,008	・土壤汚染調査業務委託5,511千円
			5. 支払利息	878		878	
			6. 諸経費	4,793	0	4,793	
		2.	西部工業団地 (第3期) 造成事業費	25,927	0	25,927	
			4. 測量試験費	23,576	0	23,576	
			6. 諸経費	2,351	0	2,351	
	8.	予備費		1,000	0	1,000	
		1.	予備費	1,000	0	1,000	
	支出合計			35,095	74,030	109,125	

予 定 損 益 計 算 書
(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 事業収益			
(1) 土地造成事業収益	0	0	0
2. 事業原価			
(1) 土地造成事業原価	0	0	0
事業総利益（損失）	0	0	0
3. 販売費及び一般管理費	△ 8,872	△ 9,546	△ 674
事業利益（損失）	△ 8,872	△ 9,546	△ 674
			65,571
4. 事業外収益			5,511
(1) 受取利息	61	8	△ 53
(2) 雑収益	0	1	1
経常利益（損失）	△ 8,812	△ 9,537	△ 725
特 別 利 益			
(1) その他の特別利益	0	0	0
特 別 損 失			
(1) その他の特別損失	6,721	0	△ 6,721
当期純利益（損失）	△ 15,533	△ 9,537	5,996

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予 定 貸 借 対 照 表
(令和4年3月31日現在)

(単位 千円)

区 分		前年度決算額	本年度予定額	増 減
資産 の 部	1. 流動資産			
	(1) 現金及び預金	541,479	423,409	△ 118,070
	(2) 公有用地	10,076	10,076	0
	(3) 完成土地等	0	0	0
	(4) 開発中土地	417,687	525,812	108,125
	流動資産合計	969,241	959,296	△ 9,945
	2. 固定資産			
	(1) 投資その他の資産			
	ア 出資金	5,000	5,000	0
	固定資産合計	5,000	5,000	0
資 産 合 計		974,241	964,296	△ 9,945
負債 の 部	1. 流動負債			65,571
	(1) 未払金	356	0	5,511
	(2) 未払費用	30	0	△ 30
	(3) 預り金	22	0	△ 22
	流動負債合計	408	0	△ 408
	1. 固定負債			
	(1) 長期借入金	439,000	439,000	0
固定負債合計	439,000	439,000	0	
負 債 合 計		439,408	439,000	△ 408
資本 の 部	1. 資本金			
	(1) 基本財産	5,000	5,000	0
	資本金合計	5,000	5,000	0
	2. 準備金			
	(1) 前期繰越準備金	545,366	529,833	△ 15,533
	(2) 当期純利益(損失)	△ 15,533	△ 9,537	5,996
	準備金合計	529,833	520,296	△ 9,537
資 本 合 計		534,833	525,296	△ 9,537
負 債 及 び 資 本 合 計		974,241	964,296	△ 9,945

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予定キャッシュ・フロー計算書
(令和3年4月1日から令和4年3月31日まで)

(単位 千円)

項 目	前年度決算額	本年度予定額
1. 事業活動によるキャッシュ・フロー	△ 433,829	△ 118,078
(1) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0	0
(2) 土地造成事業収入	0	0
(3) その他事業収入	0	0
(4) 補助金等収入	0	0
(5) その他業務収入	414	1
(6) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	10,076	0
(7) 土地造成事業支出	410,983	108,125
取得に係る支出	410,983	105,701
管理に係る支出	0	2,424
(8) その他事業支出	0	0
(9) 人件費支出	4,189	2,164
(10) その他の業務支出	8,995	7,790
小 計	△ 433,829	△ 118,078
(11) 利息の受取額	0	0
(12) 利息の支払額	0	0
2. 投資活動によるキャッシュ・フロー	61	8
(1) 投資有価証券の取得による支出	205,000	205,000
(2) 投資有価証券の売却による収入	205,061	205,008
(3) 有形固定資産の取得による支出	0	0
(4) 有形固定資産の売却による収入	0	0
3. 財務活動によるキャッシュ・フロー	439,000	0
(1) 短期借入れによる収入	0	0
(2) 短期借入金の返済による支出	0	0
(3) 長期借入れによる収入	439,000	0
(4) 長期借入金の返済による支出	0	0
(5) 公社債の発行による収入	0	0
(6) 公社債の償還による支出	0	0
4. 現金及び現金同等物増加額	5,232	△ 118,070
5. 現金及び現金同等物期首残高	336,247	341,479
6. 現金及び現金同等物期末残高	341,479	223,409