

議案第 2 号

令和 2 年度藤岡市土地開発公社補正予算（第 1 号）

（総則）

第 1 条 令和 2 年度藤岡市土地開発公社補正予算（第 1 号）は、次に定めるところによる。

（資本的収入及び支出）

第 2 条 予算第 3 条本文括弧書を、次のとおり改める。

（資本的収入額が資本的支出額に対し不足する額 51,499 千円は、過年度損益勘定留保資金で補てんするものとする。）

予算第 3 条に定めた資本的支出の予定額を、次のとおり補正する。

（科 目）	（既決予定額）	（補正予定額）	（ 計 ）
	支	出	
第 1 款 資本的支出	488,020 千円	9,432 千円	497,452 千円
第 2 項 土地造成事業費	477,944 千円	9,432 千円	487,376 千円
支出合計	488,020 千円	9,432 千円	497,452 千円

令和 2 年 11 月 5 日提出

令和 2 年 11 月 9 日可決

藤岡市土地開発公社
理事長 新 井 雅 博

令和2年度 藤岡市土地開発公社 事業計画 (変更内訳)

事業項目	事業用地名	補正前		補正後	
		面積(m ²)	金額(千円)	面積(m ²)	金額(千円)
土地造成事業	東平井工業団地 (第2期)	50,382.00	477,944	50,382.00	487,376

令和2年度 藤岡市土地開発公社 資金計画

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 公有地取得事業収益	0	0	0
2. 土地造成事業収益	428,740	0	△ 428,740
3. 受 取 利 息	47	60	13
4. 雑 収 益	17	0	△ 17
5. 前 年 度 未 収 金	0	0	0
6. 借 入 金	0	445,953	445,953
7. 預 り 金	19	0	△ 19
8. 繰 越 金	353,956	536,247	182,291
受入資金合計	782,779	982,260	199,481
1. 公有地取得事業費	0	10,076	10,076
2. 土地造成事業費	241,035	487,376	246,341
3. 販売費及び一般管理費	5,431	9,598	4,167
4. 支 払 利 息	0	0	0
5. 前 年 度 未 払 金	65	2,371	2,306
6. 借入金償還金	0	0	0
7. 予 備 費	0	100	100
支払資金合計	246,531	509,521	262,990
差 引	※ 536,247	472,739	△ 63,508

※上記表内の受入資金と支払資金の差引額は536,248千円となるが、本来の値は決算時の貸借対照表の現金及び預金額536,247,093円。表記単位による差異のため、本表の差引欄では536,247千円を入力する。

令和2年度 藤岡市土地開発公社 予算実施計画書
資本的收入及び支出

支出

(単位 千円)

款	項	目	節	既決予算額	補正予定額	計	備考
1.	資本の支出			488,020	9,432	497,452	
	2.	土地造成事業費		477,944	9,432	487,376	
		1.	東平井工業団地 (第2期)事業費	477,944	9,432	487,376	
			1. 用地費	323,373	9,432	332,805	買収単価10,400円/㎡(雑種地)→14,000円/㎡(宅地) 10,400円/㎡×2,620㎡→14,000円/㎡×2,620㎡ 補正額 36,680,000-27,248,000=9,432,000
			支出合計	488,020	9,432	497,452	

予 定 損 益 計 算 書
(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 事業収益			
(1) 土地造成事業収益	428,740	0	△ 428,740
2. 事業原価			
(1) 土地造成事業原価	334,019	0	△ 334,019
事 業 総 利 益	94,721	0	△ 94,721
3. 販売費及び一般管理費			
(1) 販売費及び一般管理費	5,446	9,598	4,152
事 業 利 益	89,275	△ 9,598	△ 98,873
4. 事業外収益			
(1) 受取利息	47	60	13
(2) 雑収益	16	0	△ 16
5. 予備費			
(1) 予備費	0	100	100
経 常 利 益	89,338	△ 9,638	△ 98,976
当 期 純 利 益	89,338	△ 9,638	△ 98,976

予 定 貸 借 対 照 表
(令和3年3月31日現在)

(単位 千円)

区 分		前年度決算額	本年度予定額	増 減
資 産 の 部	1. 流動資産			
	(1) 現金及び預金	536,247	472,739	△ 63,508
	(2) 公有用地	0	10,076	10,076
	(3) 完成土地等	0	0	0
	(4) 開発中土地	11,490	498,866	487,376
	流 動 資 産 合 計	547,737	981,681	433,944
	2. 固定資産			
(1) 投資その他の資産				
ア 出資金	5,000	5,000	0	
固 定 資 産 合 計	5,000	5,000	0	
資 産 合 計		552,737	986,681	433,944
負 債 の 部	1. 流動負債			
	(1) 未払金	0	0	0
	(2) 未払費用	2,353	0	△ 2,353
	(3) 預り金	19	0	△ 19
	流 動 負 債 合 計	※ 2,371	0	△ 2,371
	1. 固定負債			
(1) 長期借入金	0	445,953	445,953	
固 定 資 負 債 合 計	0	445,953	445,953	
負 債 合 計		2,371	445,953	443,582
資 本 の 部	1. 資本金			
	(1) 基本財産	5,000	5,000	0
	資 本 金 合 計	5,000	5,000	0
	2. 準備金			
	(1) 前期繰越準備金	456,028	545,366	89,338
	(2) 当期純利益(損失)	89,338	△ 9,638	△ 98,976
準 備 金 合 計	545,366	535,728	△ 9,638	
資 本 合 計		550,366	540,728	△ 9,638
負 債 及 び 資 本 合 計		552,737	986,681	433,944

※上記表内によれば、流動負債合計は2,372千円となるが、本来の値は決算時の貸借対照表の値2,371,281円。

表記単位による差異のため、2,371千円を入力する。

令和2年度 藤岡市土地開発公社

予定キャッシュ・フロー計算書
(令和2年4月1日から令和3年3月31日まで)

(単位 千円)

項 目	前年度決算額	本年度予定額
1. 事業活動によるキャッシュ・フロー	182,245	△ 509,521
(1) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0	0
(2) 土地造成事業収入	428,740	0
(3) その他事業収入	0	0
(4) 補助金等収入	0	0
(5) その他業務収入	437	0
(6) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	0	10,076
(7) 土地造成事業支出	238,559	487,376
取得に係る支出	237,609	484,739
管理に係る支出	950	2,637
(8) その他事業支出	0	0
(9) 人件費支出	4,272	4,602
(10) その他の業務支出	4,100	7,467
小 計	※ 182,245	△ 509,521
(11) 利息の受取額	0	0
(12) 利息の支払額	0	0
2. 投資活動によるキャッシュ・フロー	△ 129,953	61
(1) 投資有価証券の取得による支出	205,000	205,000
(2) 投資有価証券の売却による収入	75,047	205,061
(3) 有形固定資産の取得による支出	0	0
(4) 有形固定資産の売却による収入	0	0
3. 財務活動によるキャッシュ・フロー	0	445,953
(1) 短期借入れによる収入	0	0
(2) 短期借入金返済による支出	0	0
(3) 長期借入れによる収入	0	445,953
(4) 長期借入金返済による支出	0	0
(5) 公社債の発行による収入	0	0
(6) 公社債の償還による支出	0	0
4. 現金及び現金同等物増加額	※ 52,291	△ 63,507
5. 現金及び現金同等物期首残高	283,956	336,247
6. 現金及び現金同等物期末残高	336,247	272,740

※上記表内の値で差引した値は、決算時のキャッシュフロー計算書の値と異なるが、表記単位による差異のため、決算時の値を入力する。