

北部工業団地（第２期）再分譲のお知らせ

再分譲予定区画の概要

北部工業団地（第２期）事業地

所 在 地：群馬県藤岡市森新田 710 番地 1

分譲区画： ①区画 (3,833.59 m²)

分譲価格： 15,000 円／m² 前後 ※近日中確定予定

地質調査値：公社では調査を実施しておりません。

※（参考）他区画自主調査実績：深度 7－12m で N 値 50)

そ の 他：浸水想定区域指定 0.5m～3.0m 未満（藤岡市ハザードマップ）

建築制限等

土地利用：工業専用地域（建ぺい率 60% 容積率 200%）

そ の 他：分譲面積 3,833.59 m²のうち 1,729.58 m² (45.1%) は河川保全区域となります。河川保全区域の配置は分譲対象用地図（破線より北）を参照してください。

供給設備等

用 水：市営上水道（他の新規工業団地（3 地区 6 区画）も含めて 2,000 t／日）

排 水：個別処理後、団地内排水路へ

電 力：普通高圧（特別高圧は供給事業者と要相談）

ガ ス：LP ガス

交通アクセス

高速道路：上信越自動車道 藤岡 IC から約 2.6km

●11 月以降に再分譲募集を行う予定です。