

議案第3号

令和4年度藤岡市土地開発公社補正予算（第2号）

（総則）

第1条 令和4年度藤岡市土地開発公社補正予算（第2号）は、次に定めるところによる。

（収益的収入及び支出）

第2条 収益的収入の予定額を、次のとおり補正する。

（科目）	（既決予定額）	（補正予定額）	（計）
	収 入		
第3款 特別利益	0千円	5,060千円	5,060千円
第4項 その他の特別利益	0千円	5,060千円	5,060千円
収入合計	1千円	5,060千円	5,061千円

（資本的収入及び支出）

第3条 予算第3条本文括弧書中「65,938千円」を「116,541千円」に改め、資本的支出の予定額を、次のとおり補正する。

（科目）	（既決予定額）	（補正予定額）	（計）
	支 出		
第1款 資本的支出	428,938千円	50,603千円	479,541千円
第3項 土地造成事業費	427,938千円	50,603千円	478,541千円
支出合計	428,938千円	50,603千円	479,541千円

令和4年9月13日提出

**令和4年9月14日可決**

藤岡市土地開発公社  
理事長 新井雅博

事業計画

事業項目	事業用地名	補正前		補正後	
		面積(ha)	金額(千円)	面積(ha)	金額(千円)
土地造成事業	北部工業団地(第2期)	0.0	0	0.4	50,603
合 計		31.7	427,938	32.1	478,541

資金計画

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 公有地取得事業収益	0	0	0
2. 土地造成事業収益	0	0	0
3. 受 取 利 息	8	0	△ 8
4. 雑 収 益	36	5,061	5,025
5. 前 年 度 未 収 金	0	0	0
6. 借 入 金	0	363,000	363,000
7. 預 り 金	281	105,000	104,719
8. 繰 越 金	541,479	423,220	△ 118,258
受入資金合計	541,804	896,281	354,478
1. 公有地取得事業費	0	0	0
2. 土地造成事業費	113,613	543,826	430,213
3. 販売費及び一般管理費	4,296	18,372	14,076
4. 支 払 利 息	0	0	0
5. 前 年 度 未 払 金	386	3,643	3,256
6. 借入金償還金	0	0	0
7. 前年度預り金支払い	288	15	△ 273
支払資金合計	118,583	565,855	447,272
差 引	423,220	330,426	△ 92,794

補正予算実施計画書（収益的収入及び支出）

収入

（単位 千円）

款	項	目	節	既決予算額	補正予定額	計	備考
3.	特別利益			0	5,060	5,060	
	4.	その他の特別利益		0	5,060	5,060	契約解除違約金 5,060
収入合計				1	5,060	5,061	

補正予算実施計画書（資本的收入及び支出）

支出

（単位 千円）

款	項	目	節	既決予算額	補正予定額	繰越額	計	備考
1.	資本的支出			428,938	50,603	65,285	544,826	
	3.	土地造成事業費		427,938	50,603	65,285	543,826	
		4.	藤岡北部工業団地 （第2期）造成事業費	0	50,603	0	50,603	
			1. 用地費	0	50,603	0	50,603	土地売買代金返還金 50,603
			支出合計	428,938	50,603	65,285	544,826	

予 定 損 益 計 算 書  
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 事業収益			
(1) 土地造成事業収益	0	0	0
2. 事業原価			
(1) 土地造成事業原価	0	0	0
事業総利益（損失）	0	0	0
3. 販売費及び一般管理費	△ 7,848	△ 18,372	△ 10,524
事業利益（損失）	△ 7,848	△ 18,372	△ 10,524
4. 事業外収益			
(1) 受取利息	8	0	△ 8
(2) 雑収益	36	1	△ 35
経常利益（損失）	△ 7,804	△ 18,371	△ 10,567
特 別 利 益			
(1) その他の特別利益	0	5,060	5,060
特 別 損 失			
(1) その他の特別損失	0	0	0
当期純利益（損失）	△ 7,804	△ 13,311	△ 5,507

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予 定 貸 借 対 照 表  
(令和5年3月31日現在)

(単位 千円)

区 分		前年度決算額	本年度予定額	増 減
資 産 の 部	1. 流動資産			
	(1) 現金及び預金	423,220	330,426	△ 92,794
	(2) 公有用地	10,076	10,076	0
	(3) 完成土地等	0	0	0
	(4) 開発中土地	531,390	1,075,216	543,826
	流 動 資 産 合 計	964,687	1,415,718	451,032
	2. 固定資産			
	(1) 投資その他の資産			
	ア 出資金	5,000	5,000	0
	固 定 資 産 合 計	5,000	5,000	0
資 産 合 計		969,687	1,420,718	451,032
負 債 の 部	1. 流動負債			
	(1) 未払金	3,547	0	△ 3,547
	(2) 未払費用	96	0	△ 96
	(3) 預り金	15	105,000	104,985
	流 動 負 債 合 計	3,657	105,000	101,343
	1. 固定負債			
	(1) 長期借入金	439,000	802,000	363,000
固 定 資 負 債 合 計	439,000	802,000	363,000	
負 債 合 計		442,657	907,000	464,343
資 本 の 部	1. 資本金			
	(1) 基本財産	5,000	5,000	0
	資 本 金 合 計	5,000	5,000	0
	2. 準備金			
	(1) 前期繰越準備金	529,833	522,029	△ 7,804
	(2) 当期純利益(損失)	△ 7,804	△ 13,311	△ 5,507
	準 備 金 合 計	522,029	508,718	△ 13,311
資 本 合 計		527,029	513,718	△ 13,311
負 債 及 び 資 本 合 計		969,687	1,420,718	451,032

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予定キャッシュ・フロー計算書  
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位 千円)

項 目	前年度決算額	本年度予定額
1. 事業活動によるキャッシュ・フロー	△ 118,258	△ 455,794
(1) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0	0
(2) 土地造成事業収入	0	0
(3) その他事業収入	0	105,000
(4) 補助金等収入	0	0
(5) その他業務収入	317	5,061
(6) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	0	0
(7) 土地造成事業支出	△ 113,639	△ 543,826
取得に係る支出	△ 113,639	△ 541,402
管理に係る支出	0	△ 2,424
(8) その他事業支出	0	0
(9) 人件費支出	△ 1,981	△ 1,945
(10) その他の業務支出	△ 2,964	△ 20,084
小 計	△ 118,267	△ 455,794
(11) 利息の受取額	8	0
(12) 利息の支払額	0	0
2. 投資活動によるキャッシュ・フロー	200,000	0
(1) 投資有価証券の取得による支出	△ 5,000	0
(2) 投資有価証券の売却による収入	205,000	0
(3) 有形固定資産の取得による支出	0	0
(4) 有形固定資産の売却による収入	0	0
3. 財務活動によるキャッシュ・フロー	0	363,000
(1) 短期借入れによる収入	0	0
(2) 短期借入金の返済による支出	0	0
(3) 長期借入れによる収入	0	363,000
(4) 長期借入金の返済による支出	0	0
(5) 公社債の発行による収入	0	0
(6) 公社債の償還による支出	0	0
4. 現金及び現金同等物増加額	81,742	△ 92,794
5. 現金及び現金同等物期首残高	341,479	423,220
6. 現金及び現金同等物期末残高	423,220	330,426