

旧老人福祉センター
土壌調査委託

報告書

2026 年 1 月

ユーロフィン日本環境株式会社

4. 調査結果

4-1. 第一種特定有害物質

分析結果一覧を表 4-1.1 に示す。調査対象物質はすべて検出されなかった。

4-2. 第二種特定有害物質

分析結果一覧を表 4-1.1 に示す。調査対象物質はすべて基準に適合した。土壌溶出量調査及び土壌含有量調査の詳細を以下に示す。

- ・土壌溶出量調査

調査対象物質のうち、六価クロム、鉛、砒素及びふっ素が検出されたが基準に適合した。その他の調査対象物質はすべて定量下限値未満もしくは不検出であり、基準に適合した。

- ・土壌含有量調査

調査対象物質はすべて定量下限値未満であり、基準に適合した。

4-3. 第三種特定有害物質

分析結果一覧を表 4-1.1 に示す。調査対象物質はすべて定量下限値未満もしくは不検出であり、基準に適合した。

表 4-1.1 分析結果一覧

【第一種特定有害物質】

分析項目	A1-5	A2-5	B1-5	B2-5	C1-5	C2-5	D1-4	D2-8	判定基準	定量下限値
土壌ガス調査（ガスクロマトグラフ法）										(vol ppm)
1 クロロエチレン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	土壌ガスから 有害物質が 検出されないこと	0.1
2 四塩化炭素	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
3 1,2-ジクロロエタン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
4 1,1-ジクロロエチレン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
5 1,2-ジクロロエチレン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
6 1,3-ジクロロプロペン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
7 ジクロロメタン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
8 テトラクロロエチレン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
9 1,1,1-トリクロロエタン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
10 1,1,2-トリクロロエタン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
11 トリクロロエチレン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.1
12 ベンゼン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出		0.05

【第二種特定有害物質】

分析項目	A1(2,4,5,6,8)	A2(1,2,5,6,9)	B1(2,4,5,6,8)	B2(2,4,5,6,8)	C1(2,4,5,6,8)	C2(2,4,5,6,8)	D1(1,4,7)	D2(1,4,7,8)	基準	定量下限値
土壌溶出量調査										(mg/L)
1 カドミウム	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.003 以下	0.0003
2 六価クロム	ND	ND	ND	ND	0.009	0.006	ND	ND	0.05 以下	0.005
3 シアン	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	検出されないこと	0.1
4 水銀	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.0005 以下	0.0005
5 アルキル水銀	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	検出されないこと	0.0005
6 セレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.01 以下	0.001
7 鉛	ND	ND	ND	ND	ND	0.001	ND	ND	0.01 以下	0.001
8 砒素	ND	ND	ND	ND	0.001	0.002	ND	ND	0.01 以下	0.001
9 ふっ素	0.37	0.32	0.22	0.25	0.50	0.56	0.18	ND	0.8 以下	0.08
10 ほう素	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	1 以下	0.1
土壌含有量調査										(mg/kg)
1 カドミウム	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	45 以下	4.5
2 六価クロム	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	250 以下	25
3 シアン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	50 以下	5
4 水銀	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	15 以下	1.5
5 セレン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	150 以下	15
6 鉛	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	150 以下	15
7 砒素	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	150 以下	15
8 ふっ素	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	4000 以下	100
9 ほう素	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	4000 以下	100

【第三種特定有害物質】

分析項目	A1(2,4,5,6,8)	A2(1,2,5,6,9)	B1(2,4,5,6,8)	B2(2,4,5,6,8)	C1(2,4,5,6,8)	C2(2,4,5,6,8)	D1(1,4,7)	D2(1,4,7,8)	基準	定量下限値
土壌溶出量調査										(mg/L)
1 シマジン	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.003 以下	0.0003
2 チオベンカルブ	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.02 以下	0.002
3 チウラム	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ND	0.006 以下	0.0006
4 PCB	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	検出されないこと	0.0005
5 有機りん	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	不検出	検出されないこと	0.1

備考: 「ND」とは定量下限値未満を示す。

5. まとめ

以上の結果から、本調査においては以下の結論に至った。

- (1) 第一種特定有害物質は、土壌ガス調査において、すべて検出されなかった。
- (2) 第二種特定有害物質は、土壌調査において、すべて基準に適合した。
- (3) 第三種特定有害物質は、土壌調査において、すべて基準に適合した。

このことから、調査対象地において「法施行規則」で定められている第一種特定有害物質、第二種特定有害物質及び第三種特定有害物質による土壌汚染は確認されなかった。