

様式3-3（規格A4）

転用事由の詳細					
譲受人は現在貸家住まいをしておりますが、子供の成長に伴い自己用住宅を建てたいと思					
い両親に相談したところ、父の所有している農地を借り受けられることになりましたので、					
申請に及びました。					
・必要性を審議いたしますので、理由を明確に記入してください。					
譲渡人は、子供から家を建てたいとの相談を受けたので、使用貸借権の設定を承諾しました。					
転用の時期					
工事着手年月日	令和元年7月11日	事業の操業期間又	令和元年7月11日から		
工事完成年月日	令和元年10月15日	は施設の利用期間	永年間		
転用目的に係る事業又は施設の概要					
	名称	棟数	建築面積	所要面積	備考
土地造成				476 m ²	
建築物	専用住宅（分家住宅）	1棟	108.47 m ²		
小計				476 m ²	
工作物					
小計					
計	専用住宅（分家住宅）	1棟	108.47 m ²	476 m ²	
地下資源採取の場合	掘削深	m	採取量	m ²	
資金調達についての計画					
（必要経費内訳）			（調達方法）		
土地購入費（賃借料）	円	建物建築費	19,425,000 円	自己資金	5,600,000 円
施設費	円	土地造成費	1,000,000 円	〇〇信用金庫から借入	15,000,000 円
費	円	合計	20,425,000 円	補助金	円
転用することによって生ずる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要					
東、南側は田、西側は宅地と田、北側は宅地（通路）であり、転用に際しては、付近の農					
地等に被害が及ばぬ様十分配慮し、雑排水については合併浄化槽により浄化し放流します。					
関係法令の許認可申請届等手続状況	都市計画法第29条第1項の規定による開発行為許可（法第34条12号）分家住宅 開発行為同時申請				
その他参考となるべき事項					