

農地法第4条許可申請チェックリスト

No.	申請人	
	代理人	

区分	項 目		備 考 欄
添	1	譲受人の住民票謄本	原則不要。23番該当時のみ必要。
	2	土地登記簿謄本（全部事項証明書）	
	3	位置図（1/10,000～1/50,000程度）	役場、駅、その他最寄りの公共施設から申請地までの直線距離を表示すること
	4	付近状況図（1/500～1/2,000程度）	申請地を中心に半径約500mの範囲の状況（国、県道の路線名及び河川名等含む）を示すこと
	5	申請に係る土地の地番を表示する図面	公図の写しや地籍図等で申請地及びその周囲の土地の地番・地目を記入したもの
	6	建物施設配置図（土地利用計画図）	建設しようとする建物または施設の面積、位置を表示する図面で道路・用排水計画等を附記したもの。（当該事業に関連する設計書等の既存の書類の写しも可）
	7	建物施設平面図	建物又は施設の各階平面図。立面図等は不要。
	8	定款、寄付行為又は規約の写し	法人の場合
付	9	開発許可申請書（案）の写し	開発許可を同時申請する場合
	10	関連する許認可等があったことを証する書面の写し（開発許可以外）	当該事業に関連して法令の定めるところにより許可、認可、関係機関の議決等を要する場合において、これをしているときはその旨を証する書面
書	11	資金調達証明書	融資証明書、残高証明書、議決予算書等
	12	土地改良区の意見書	申請に係る農地が土地改良区の区域内にある場合
	13	水利権者等の同意書	取水・排水に対する水利権者等の同意を要する場合
	14	誓約書	
	15	農用地区域除外許可書写し	直近1年以内の除外許可については添付必須。それ以外の場合は添付不要。
	16	所有者、耕作者等の同意書	必要な場合
	17	農地復元計画書	一時転用の場合
	18	平面図・縦断図・横断図	砂利採取の場合
	19	地元区長の同意書	〃
	20	埋戻保証書・埋戻契約書	〃
類	21	委任状	申請時、窓口に来られない方全員の委任状
	22	確認書	代理申請（行政書士法第1条の3）の場合
	23	所有者であることを証する書面	申請者が土地登記簿記載の所有名義と異なる場合（例）相続が未登記→相続関係説明図、戸籍謄本等
	24	緊急時連絡先	太陽光発電パネル設置の場合

※4条許可申請書1部、続紙（様式3-3）1部、添付書類（原則として原本）1部

※申請人以外が書類を提出する場合は、必ず委任状を添付して下さい。