

令和元年度  
藤岡市  
人・農地プラン  
平井西部地域

|            |          |            |          |
|------------|----------|------------|----------|
| 市町村名       | 藤岡市      | 集落／地域名     | 西平井・緑埜地区 |
| 当初作成年月日    | 平成24年10月 | 分割作成年月日    | 平成29年 2月 |
| 更新年月日（1回目） | 平成30年 3月 | 更新年月日（2回目） | 平成31年 3月 |
| 更新年月日（3回目） | 令和 2年 3月 | 更新年月日（4回目） | 令和 年 月   |
| 更新年月日（5回目） | 令和 年 月   | 更新年月日（6回目） | 令和 年 月   |
| 更新年月日（7回目） | 令和 年 月   | 更新年月日（8回目） | 令和 年 月   |

## 1. 今後の地域の中心となる経営体（担い手）

| No. | 個人コード | 属性      | 経営体<br>(氏名) | 経営者等の年齢 | 構成員数       | 後継者の有無 | 現状<br>[令和元年度] |                  | 計画<br>[令和6年度] |                  | 農地中間管理事業利用希望の有無 | 今後の取組内容  | 取組年度 | 今後活用が見込まれる施策等 |        |           |         |           | 備考 |
|-----|-------|---------|-------------|---------|------------|--------|---------------|------------------|---------------|------------------|-----------------|----------|------|---------------|--------|-----------|---------|-----------|----|
|     |       |         |             |         |            |        | 経営内容<br>(作目等) | 経営規模<br>(ha・頭羽数) | 経営内容<br>(作目等) | 経営規模<br>(ha・頭羽数) |                 |          |      | 農業次世代人材投資事業   | 金利軽減措置 | 経営体育成支援事業 | その他国庫事業 | その他県単補助事業 |    |
| 1   | 115   | 4 認農・法人 | D C         | 68 歳    | 3<br>(6) 名 | ○      | 露地野菜          | 1.07 ha          | 露地野菜          | 5.50 ha          | ○               | 2 6次産業化  | 既    | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |
| 2   | 116   | 1 認農・個人 | D D         | 59 歳    | 2 名        | ×      | 養豚            | 460.00 頭         | 養豚            | 500.00 頭         | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | △         |    |
| 3   | 117   | 4 認農・法人 | D E         | 46 歳    | 3 名        | ○      | 養豚            | 900.00 頭         | 養豚            | 1,200.00 頭       | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |
| 4   | 118   | 1 認農・個人 | D F－1       | 68 歳    | 3 名        | ○      | 露地野菜<br>米麦    | 1.12 ha          | 露地野菜<br>米麦    | 1.30 ha          | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | △         |    |
| 5   | 119   | 2 認農・共同 | D F－2       | 66 歳    | 一 名        | ○      | 露地野菜<br>米麦    | — ha             | 露地野菜<br>米麦    | — ha             | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | △         |    |
| 6   | 120   | 3 認農・後継 | D F－3       | 36 歳    | 一 名        | ×      | 露地野菜<br>米麦    | — ha             | 露地野菜<br>米麦    | — ha             | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | △         |    |
| 7   | 121   | 5 認農・農事 | D G         | 70 歳    | 8 名        | ○      | 米麦            | 4.67 ha          | 米麦            | 8.00 ha          | ○               | 5 低コスト化  | 既    | ×             | ○      | △         | △       | ○         |    |
| 8   | 128   | 1 認農・個人 | D L         | 45 歳    | 3 名        | ×      | 露地野菜<br>米麦    | 7.22 ha          | 露地野菜<br>米麦    | 12.00 ha         | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |
| 9   | 129   | 1 認農・個人 | D M         | 80 歳    | 2 名        | ×      | 米麦<br>露地野菜    | 5.78 ha          | 米麦<br>露地野菜    | 5.00 ha          | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | △         |    |
| 10  | 141   | 5 認農・農事 | D V         | 71 歳    | 7 名        | ○      | 麦作            | 0.00 ha          | 米麦            | 26.00 ha         | ○               | 4 複合化    | 34   | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |
| 11  | 142   | 1 認農・個人 | D W－1       | 81 歳    | 2 名        | ○      | 米麦<br>露地野菜    | 8.04 ha          | 米麦<br>露地野菜    | 10.00 ha         | ○               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | △         | △       | ○         |    |
| 12  | 143   | 3 認農・後継 | D W－2       | 53 歳    | 一 名        | ×      | 米麦<br>露地野菜    | — ha             | 米麦<br>露地野菜    | — ha             | ○               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |
| 13  | 146   | 1 認農・個人 | D Z－1       | 43 歳    | 2 名        | ×      | 露地野菜<br>水稻    | 3.70 ha          | 露地野菜<br>水稻    | 4.00 ha          | ×               | 3 高付加価値化 | 既    | ×             | ○      | ○         | △       | ○         |    |

| No. | 個人<br>コード | 属性       | 経営体<br>(氏名) | 経営者等<br>の年齢 | 構<br>成<br>員<br>数 | 後<br>継<br>者<br>の<br>有<br>無 | 現状<br>〔令和元年度〕 |                  | 計画<br>〔令和6年度〕 |                  | 農<br>地<br>中<br>間<br>管<br>理<br>事<br>業<br>利<br>用<br>希<br>望<br>の有無 | 今後の<br>取組内容 | 取<br>組<br>年<br>度 | 今後活用が見込まれる施策等       |            |                   |             |                   | 備<br>考 |
|-----|-----------|----------|-------------|-------------|------------------|----------------------------|---------------|------------------|---------------|------------------|-----------------------------------------------------------------|-------------|------------------|---------------------|------------|-------------------|-------------|-------------------|--------|
|     |           |          |             |             |                  |                            | 経営内容<br>(作目等) | 経営規模<br>(ha・頭羽数) | 経営内容<br>(作目等) | 経営規模<br>(ha・頭羽数) |                                                                 |             |                  | 農業次世<br>代人材投<br>資事業 | 金利軽減<br>措置 | 経営体育<br>成支援事<br>業 | その他国<br>庫事業 | その他県<br>単補助事<br>業 |        |
| 14  | 147       | 2 認農・共同  | D Z－2       | 72 歳        | 一 名              | ○                          | 露地野菜<br>水稻    | — ha             | 露地野菜<br>水稻    | — ha             | ×                                                               | 3 高付加価値化    | 既                | ×                   | ○          | ○                 | △           | ○                 |        |
| 15  | 180       | 11 育成対象  | F F         | 39 歳        | 2 名              | ×                          | 露地野菜<br>茸類    | 1.00 ha          | 露地野菜<br>茸類    | 3.00 ha          | ○                                                               | 3 高付加価値化    | 既                | ×                   | ×          | ○                 | △           | ○                 |        |
| 16  | 195       | 12 事業担い手 | F U         | 70 歳        | 1 名              | ×                          | 米麦<br>露地野菜    | 1.00 ha          | 米麦<br>露地野菜    | 1.50 ha          | ○                                                               | 3 高付加価値化    | 既                | ×                   | ×          | ×                 | ×           | ×                 |        |
| 17  | 197       | 12 事業担い手 | FW          | 72 歳        | 1 名              | ×                          | 米麦            | 1.33 ha          | 米麦            | 1.66 ha          | ○                                                               | 3 高付加価値化    | 既                | ×                   | ×          | ×                 | ×           | ×                 |        |

【記載上の注意】

- ※ 「今後の地域の中心となる経営体」には、規模拡大による経営の効率化、6次産業化による農畜産物の高付加価値化、経営の多角化・複合化、後継者の育成など、地域農業の発展を牽引する経営体や、将来こうした役割を担うであろう新規就農者等を経営体の意向も踏まえた上で記載する。
- ※ 「属性」には、認定農業者は「認農」と記載し、個人・法人の別、共同経営者・後継者の別等を記載。また、農事組合法人は「農事」、集落営農組織は「集営」、認定新規就農者は「認就」、就農後に認定農業者を目指してもらう者を「育成対象」と記載。年齢等により認定農業者の更新を行わなかったが、今後技術の承継を行うであろう者を「目標達成」と記載。
- ※ 「計画」欄は、おおむね5年後の経営内容・経営規模を記載（以下「計画」欄についても同じ）。
- ※ 「今後の取組内容」欄は、経営の維持・発展のために今後取組もうとする内容を記載。
- ※ 「取組年度」欄は、取組開始年度を記載するが、以前より既に取り組んでいる内容については「既」と記載する。

## 2. 1 から見た地域における担い手の確保状況

担い手は十分確保されている

／

担い手はいるが十分ではない

／

担い手がいない

## 3. 将来の農地利用のあり方

| 取組事項                     | 対応 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 担い手に集積・集約化する             | ○  | <p>緑地地域は基盤整備が行われている農地が多く、担い手への集積が多くされていることから、平成30年12月に集約化についての話し合いが行われ、一部農地の借り換えが進んでいる。高齢の農家の中にはリタイアまでは自分の農地で耕作を希望している方もおり、今後だれがどの地域を耕作していくかについて中期的な計画を作成することが必要である。</p> <p>ただ、担い手の数自体は少ないため、維持していく農地とそうでない農地を決める必要がある。特に整備されていない畑に関しては、形が悪かったり小さいで管理しづらく、借り手がない状況である。また、農地までの道が狭いため農機が入らず、耕作できない農地がある。</p> <p>西平井に関しては、土地改良に反対した農地の隣接地がいびつになっていることが多く、改良の良さが無い。</p> <p>地域全体を通してパイプの老朽化が起きており改良が求められている。</p> |
| 担い手の分散錯圃を解消する            | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 新規参入を促進して、新規参入者に集積・集約化する | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 耕作放棄地を解消する               | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| その他[右欄に記載]               | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

## 4. 3 についての農地中間管理機構の活用方針

| 取組事項                                              | 対応 |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 地域の農地所有者は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける                     | ○  | <p>農地中間管理事業の知名度が低く、貸借の話も多くはなっているが、土地を貸したがらない人も多い。農地中間管理事業等を利用する農地の流動化についても理解されないことが多い。</p> <p>また、知らない人には貸したくないという人も多い。</p> <p>貸し手にも借り手にも詳しい内容の説明等が必要と感じている。</p> <p>担い手農家を中心に契約更新時に農地中間管理事業を使うケースが増えてきている。</p> |
| 農業をリタイヤ・経営転換する人は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける              | ○  |                                                                                                                                                                                                               |
| 担い手の分散錯圃を解消するため利用権を交換しようとする人は、原則として農地中間管理機構に貸し付ける | ○  |                                                                                                                                                                                                               |
| その他[右欄に記載]                                        | ○  |                                                                                                                                                                                                               |

## 5. 地域の標準賃料について

緑地地区については田は6,000円/10a、畑は使用貸借でないと借りないという意見があった。地域の法人は田は6,790円（ $7,000 \times 0.97$ 。畦畔率を除いた面積）/10a、畑は3,000円/10aで借り受けをしているとのことであった。山際のため雑草や獣害が多い上に、農地の形も悪い、借り手も少ないという状況のため、管理料をもらいたいくらいだという意見もあった。

## 6. 近い将来、農地の出し手となる者と農地

| No. | 個人<br>コード | 農地の出し手となる<br>農業者 | 地区別 | 現状<br>[令和元年度] |         |         | 貸借対象<br>農地面積 | 今後<br>[令和6年度] | 農地中間管理機構への貸付等の有無 |           |          | 備考 |
|-----|-----------|------------------|-----|---------------|---------|---------|--------------|---------------|------------------|-----------|----------|----|
|     |           |                  |     | 所有農地面積        | 経営農地面積  | 貸付済農地面積 |              | 経営農地面積        |                  | 農地面積      | 貸付<br>時期 |    |
| 1   | 52        | A Z              | 平井  | 0.51 ha       | 0.51 ha | 0.00 ha | 0.30 ha      | 0.21 ha       | ○                | 0.2999 ha | 随時       |    |
| 2   | 168       | F M              | 平井  | 0.74 ha       | 0.74 ha | 0.00 ha | 0.74 ha      | 0.00 ha       | ×                | 0.7373 ha | すぐに買したい  |    |
| 3   | 169       | F N              | 平井  | 0.79 ha       | 0.79 ha | 0.00 ha | 0.79 ha      | 0.00 ha       | ×                | 0.79 ha   | すぐに買したい  |    |
| 4   | 170       | F O              | 平井  | 1.37 ha       | 1.37 ha | 0.00 ha | 1.37 ha      | 0.00 ha       | ×                | 1.3697 ha | すぐに買したい  |    |
| 5   | 171       | F P              | 平井  | 0.79 ha       | 0.79 ha | 0.00 ha | 0.79 ha      | 0.00 ha       | ○                | 0.7911 ha | すぐに買したい  |    |
| 6   | 172       | F Q              | 平井  | 0.01 ha       | 0.01 ha | 0.00 ha | 0.01 ha      | 0.00 ha       | ×                | 0.0146 ha | すぐに買したい  |    |
| 7   | 173       | F R              | 平井  | 0.84 ha       | 0.61 ha | 0.24 ha | 0.61 ha      | 0.00 ha       | ×                | 0.6087 ha | 2～3年後    |    |
| 8   | 182       | G A              | 平井  | 0.74 ha       | 0.74 ha | 0.00 ha | 0.74 ha      | 0.00 ha       | ×                | 0.7363 ha | 2～3年後    |    |
| 9   | 183       | G B              | 平井  | 1.33 ha       | 1.33 ha | 0.00 ha | 1.33 ha      | 0.00 ha       | ×                | 1.3252 ha | 2～3年後    |    |
| 10  | 185       | G D              | 平井  | 1.30 ha       | 0.10 ha | 1.20 ha | 0.10 ha      | 0.00 ha       | ○                | 0.1018 ha | すぐに買したい  |    |
| 11  | 205       | G Y              | 平井  | 0.41 ha       | 0.41 ha | 0.00 ha | 0.41 ha      | 0.00 ha       | ○                | 0.4077 ha | 随時       |    |

## 7. 今後の地域農業のあり方

| 今後の地域農業のあり方（地域の中心となる経営体とそれ以外の農業者も含めて） |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 取組事項                                  | 対応 | コメント                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 生産品目の明確化                              |    | <p>農事組合法人の構成員の中でも、離農したいといっている人もいる状況。<br/>土地改良事業をしても現実的に担い手がいない状況。排水が悪いところもあり、計画的に改修していければ、借り手もいるのではないかな。</p> <p>草刈りが大変になってきており、管理に手間がかかる。農業生産とその管理の手間を考えると、新たに借りるのは、実際のところ合わないのが実情。畦畔の防草シートを試験的にやってみたい。リュウノヒゲのようなものでも代用が可能かどうか試してみたい。</p> <p>野生鳥獣の被害がひどい。今ある電柵等の補助金も拡大してもらいたい。また、積極的に駆除を進めてもらいたい。</p> <p>緑地帯は集約化の話し合いができているため、今後も継続し、中期的な集約計画を作成する予定である。</p> <p>放棄地について、西平井法人では放棄地解消のために活動をしているが、畑を放棄状態から回復させても減反の対象にもならないため、生活していくためのお金すら稼げない。シノでぼうぼうになっている農地は放棄状態を解消してもすぐまた生えてきてしまう。ちょっと放置しただけで何mにもなる。農業委員会の放棄地対策の補助金の対象にもならないため、市単なりで補助金を出してほしいという要望が出ている。今後、農地の適正管理のために、補助等を考えていく必要がある。</p> |
| 複合化                                   | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6次産業化                                 |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 高付加価値化                                | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 新規就農の促進                               | ○  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| その他[       ]                          |    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

## 8. 今後の地域維持のあり方

|                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>上ノ場区域は整備できれば使い勝手が良くなるのではないかな。大きな区画にしても良いかもしれない。</p> <p>畑作主体の農家からすると、一枚の土地は大きい方が使い勝手が良い。</p> <p>野生鳥獣による被害対策が急務となっている。</p> <p>地域の農業の維持のためには、農地の所有者を交えた話し合いを行っていくことが急務であると思われる。</p> <p>また、耕作放棄地を解消することでお金になるような仕組みを考える必要がある。</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

※ 今後、農地を含め地域の維持をおこなうため、地域の話し合いにより判明した問題点・地域維持のあり方をまとめる。