

議案第4号

令和4年度藤岡市土地開発公社補正予算(第3号)

(総則)

第1条 令和4年度藤岡市土地開発公社補正予算(第3号)は、次に定めるところによる。

(収益的収入及び支出)

第2条 令和4年度藤岡市土地開発公社予算(以下「予算」という。)第2条に定めた収益的収入及び支出の予定額を次のとおり補正する。

(科目)	(既決予定額)	(補正予定額)	(計)
	収	入	
第1款 事業収益	0千円	50,603千円	50,603千円
第3項 土地造成事業収益	0千円	50,603千円	50,603千円
収入合計	5,061千円	50,603千円	55,664千円

(科目)	(既決予定額)	(補正予定額)	(計)
	支	出	
第1款 事業原価	0千円	50,603千円	50,603千円
第3項 土地造成事業原価	0千円	50,603千円	50,603千円
支出合計	18,472千円	50,603千円	69,075千円

(資本的収入及び支出)

第3条 予算第3条本文括弧書中「116,541千円」を「180,726千円」に改め、資本的支出の予定額を次のとおり補正する。

(科目)	(既決予定額)	(補正予定額)	(計)
	支	出	
第1款 資本的支出	479,541千円	64,185千円	543,726千円
第3項 土地造成事業費	478,541千円	64,185千円	542,726千円
支出合計	479,541千円	64,185千円	543,726千円

令和5年3月16日提出

令和5年3月16日可決

藤岡市土地開発公社
理事長 新井雅博

事業計画

(1) 土地取得事業

事業項目	事業用地名	補正前		補正後	
		面積(ha)	金額(千円)	面積(ha)	金額(千円)
土地造成事業	東平井工業団地 (第2期)	6.2	422,763	6.2	486,948

(2) 土地処分事業

事業項目	事業用地名	補正前		補正後	
		面積(ha)	金額(千円)	面積(ha)	金額(千円)
土地造成事業	藤岡北部工業団地 (第2期)	0.0	0	0.4	50,603

資金計画

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 公有地取得事業収益	0	0	0
2. 土地造成事業収益	0	50,603	50,603
3. 受 取 利 息	8	0	△ 8
4. 雑 収 益	36	5,061	5,025
5. 前 年 度 未 収 金	0	0	0
6. 借 入 金	0	363,000	363,000
7. 預 り 金	281	0	△ 281
8. 繰 越 金	541,479	423,220	△ 118,258
受入資金合計	541,804	841,884	300,081
1. 公有地取得事業費	0	0	0
2. 土地造成事業費	113,613	608,011	494,398
3. 販売費及び一般管理費	4,296	18,372	14,076
4. 支 払 利 息	0	0	0
5. 前 年 度 未 払 金	386	3,643	3,256
6. 借入金償還金	0	0	0
7. 前年度預り金支払い	288	15	△ 273
支払資金合計	118,583	630,040	511,457
差 引	423,220	211,844	△ 211,376

予算実施計画書（収益的收入及び支出）

収入

（単位 千円）

款	項	目	既決予定額	補正予定額	計	節	
						区分	金額
1.		事業収益	0	50,603	50,603		
	3.	土地造成事業収益	0	50,603	50,603		
		1. 完成土地等売却収益	0	50,603	50,603	1. 藤岡北部工業団地 (第2期) 売却収益	50,603
収入合計			5,061	50,603	55,664		

支出

（単位 千円）

款	項	目	既決予定額	補正予定額	計	節	
						区分	金額
1.		事業原価	0	50,603	50,603		
	3.	土地造成事業原価	0	50,603	50,603		
		1. 完成土地等売却原価	0	50,603	50,603	1. 藤岡北部工業団地 (第2期) 売却原価	50,603
支出合計			18,472	50,603	69,075		

予算実施計画書（資本的收入及び支出）

支出

（単位 千円）

款	項	目	既決予定額	補正予定額	計	節	
						区分	金額
1.	資本的支出		479,541	64,185	543,726		
	3.	土地造成事業費	478,541	64,185	542,726		
		1. 東平井工業団地 (第2期) 造成事業費	422,763	64,185	486,948	3. 工事費	64,185
		支出合計	479,541	64,185	543,726		

予 定 損 益 計 算 書
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位 千円)

区 分	前年度決算額	本年度予定額	増 減
1. 事業収益			
(1) 土地造成事業収益	0	50,603	50,603
2. 事業原価			
(1) 土地造成事業原価	0	50,603	50,603
事業総利益（損失）	0	0	0
3. 販売費及び一般管理費	7,848	18,372	10,524
事業利益（損失）	△ 7,848	△ 18,372	△ 10,524
4. 事業外収益			
(1) 受取利息	8	0	△ 8
(2) 雑収益	36	1	△ 35
経常利益（損失）	△ 7,804	△ 18,371	△ 10,567
特 別 利 益			
(1) その他の特別利益	0	5,060	5,060
特 別 損 失			
(1) その他の特別損失	0	0	0
当期純利益（損失）	△ 7,804	△ 13,311	△ 5,507

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予 定 貸 借 対 照 表
(令和5年3月31日現在)

(単位 千円)

区 分		前年度決算額	本年度予定額	増 減
資 産 の 部	1. 流動資産			
	(1) 現金及び預金	423,220	211,844	△ 211,376
	(2) 公有用地	10,076	10,076	0
	(3) 完成土地等	0	0	0
	(4) 開発中土地	531,390	1,088,798	557,408
	流 動 資 産 合 計	964,687	1,310,718	346,032
	2. 固定資産			
	(1) 投資その他の資産			
	ア 出資金	5,000	5,000	0
	固 定 資 産 合 計	5,000	5,000	0
資 産 合 計		969,687	1,315,718	346,032
負 債 の 部	1. 流動負債			
	(1) 未払金	3,547	0	△ 3,547
	(2) 未払費用	96	0	△ 96
	(3) 預り金	15	0	△ 15
	流 動 負 債 合 計	3,657	0	△ 3,657
	2. 固定負債			
	(1) 長期借入金	439,000	802,000	363,000
固 定 資 負 債 合 計	439,000	802,000	363,000	
負 債 合 計		442,657	802,000	359,343
資 本 の 部	1. 資本金			
	(1) 基本財産	5,000	5,000	0
	資 本 金 合 計	5,000	5,000	0
	2. 準備金			
	(1) 前期繰越準備金	529,833	522,029	△ 7,804
	(2) 当期純利益(損失)	△ 7,804	△ 13,311	△ 5,507
準 備 金 合 計	522,029	508,718	△ 13,311	
資 本 合 計		527,029	513,718	△ 13,311
負 債 及 び 資 本 合 計		969,687	1,315,718	346,032

千円未満の端数処理の関係で、合計等が一致しない場合があります。

予定キャッシュ・フロー計算書
(令和4年4月1日から令和5年3月31日まで)

(単位 千円)

項 目	前年度決算額	本年度予定額
1. 事業活動によるキャッシュ・フロー	△ 118,258	△ 574,376
(1) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業収入	0	0
(2) 土地造成事業収入	0	50,603
(3) その他事業収入	0	0
(4) 補助金等収入	0	0
(5) その他業務収入	317	5,061
(6) 公有地取得事業及び開発事業用地取得事業支出	0	0
(7) 土地造成事業支出	△ 113,639	△ 608,011
取得に係る支出	△ 113,639	△ 605,587
管理に係る支出	0	△ 2,424
(8) その他事業支出	0	0
(9) 人件費支出	△ 1,981	△ 1,945
(10) その他の業務支出	△ 2,964	△ 20,084
小 計	△ 118,267	△ 574,376
(11) 利息の受取額	8	0
(12) 利息の支払額	0	0
2. 投資活動によるキャッシュ・フロー	200,000	0
(1) 投資有価証券の取得による支出	△ 5,000	0
(2) 投資有価証券の売却による収入	205,000	0
(3) 有形固定資産の取得による支出	0	0
(4) 有形固定資産の売却による収入	0	0
3. 財務活動によるキャッシュ・フロー	0	363,000
(1) 短期借入れによる収入	0	0
(2) 短期借入金の返済による支出	0	0
(3) 長期借入れによる収入	0	363,000
(4) 長期借入金の返済による支出	0	0
(5) 公社債の発行による収入	0	0
(6) 公社債の償還による支出	0	0
4. 現金及び現金同等物増加額	81,742	△ 211,376
5. 現金及び現金同等物期首残高	341,479	423,220
6. 現金及び現金同等物期末残高	423,220	211,844